

常勤役員候補者募集要項

大阪地下街株式会社

当社の常勤監査役を次のとおり募集します。

1 募集内容

常勤監査役 1名

① 主な職務内容

企業経営の健全性や適正を担保するため、監査施策・方針の策定、会計監査人の監査に関する方法・結果の正当性に関する判断、監査役会の開催と運営、内部統制の強化やリスクマネジメントの助言等の職務の遂行

② 求める知識や経験等

次の（ア）～（オ）の各号のいずれにも該当する方を求めています。

- （ア）組織のマネジメント、ガバナンス・コンプライアンスについて見識を有すること。
- （イ）経営上のリスクを識別・評価し、適切な助言ができる能力を有すること、また、全社的な視点から中立的・客観的に監査を行うことができる判断力を有すること。
- （ウ）不動産管理や集客施設等の事業運営に関する知見があることが望ましい。
- （エ）管理職経験を有すること。
- （オ）学歴は不問

2 会社概要

(1) 事業概要

- ・当社は大阪市高速電気軌道株式会社が 50.6%を出資する株式会社であり、地下街の建設管理・運営、広告看板賃貸業ならびに宝くじの販売を行っています。
- ・資本金 8,000 万円。
- ・主要株主 大阪市高速電気軌道株式会社、南海電気鉄道株式会社、株式会社高島屋、東宝株式会社、阪急電鉄株式会社、阪神電気鉄道株式会社、富国生命保険相互会社、近鉄グループホールディングス株式会社、阪急阪神不動産株式会社、エイ・ツー・オーティンク株式会社、株式会社阪急阪神百貨店
- ・従業員 153 名（2025 年 11 月現在）

(2) 当社の課題

以下の事業戦略を推進していきます。

- ・地下街のあり方の再構築、経営コストの最適化により、周辺環境変化に対応しつつ、収益基盤の強化を図る
- ・市場ニーズの変化に対応するため、計画的かつ積極的な MD 変更により新たな「ひと」を呼び込み「まち」を活性化させ、床価値の最大化を目指す。
- ・地下街の新たな価値を創出するため施策提案や業務改善提案を積極的に受け入れ、社内全体で推進していく組織風土の醸成

3 受付期間

令和 7 年 11 月 4 日（火）～ 令和 7 年 12 月 4 日（木）

4 応募方法

応募希望者は、次の(1)～(4)の応募書類を郵送（特定記録）してください。

(1) 履歷書

- ・最近 3 カ月以内に撮影した顔写真を添付してください。
- ・連絡先は、電話番号、メールアドレスも必ず記載してください。

(2) 職務経歴書（様式は問いません）

- ・ A4縦長横書きで複数枚使用可、手書き、パソコン打ちとも可
- ・ できるだけ詳細に記載してください。

(3) 自己アピール文（様式は問いません）

- ・ A 4 縦長横書きで 4 枚以内、1,000 字程度、手書き、パソコン打ちとも可
- ・ 応募の動機やこれまでの経験・実績、また、自身の知識・能力などについて、2(2)の当社の課題を踏まえて記述してください。

(4) 返信用封筒

- ・長形 3 号定形 (12 cm×23.5 cm) に送付先の郵便番号、住所、氏名を明記し、110 円切手を貼付。

5 選考方法

外部有識者を含む役員選考委員会により、選考手続きを行い、選考委員会の意見を踏まえ、当社取締役会において監査役候補者に指名させていただきます。

(1) 第1次選考（書類審査）

- ・履歴書、職務経歴書、自己アピール文により審査します。

(2) 第2次選考（面接審査）

- ・第1次選考合格者について、面接により選考を行います。
- ・第2次選考では、人物評価のほか当社の常勤監査役としての適否、組織運営能力等に関して審査します。
- ・第2次選考は2025年12月中旬～下旬を予定しており、詳細は第1次選考合格者に通知します。
- ・選考結果については、文書により通知します。可否のお問い合わせには、お答えできませんのでご了承ください。

6 任期等

令和 8 年 6 月下旬に開催予定の定時株主総会から令和 12 年 6 月下旬に開催予定の定時株主総会終結の時まで

※定時株主総会における監査役の選任手続きを経て、監査役に就任していただきます。

なお、監査役就任までの間、監査役候補者として引継業務等で出社していただく場合があります。(有償)

7 勤務条件・報酬等

- (1) 執務場所 大阪地下街株式会社 本社
大阪府中央区千日前 2-1-15 なんばウォークビル

大阪メトロ堺筋線日本橋駅 徒歩 3 分

- (2) 執務形態 常勤
 - (3) 執務時間 9 : 15～17 : 45 ※
 - (4) 休日 土日祝日、年末年始 ※
 - (5) 報酬等 年額 630 万円程度
月額は報酬÷12 (7 月～翌年 6 月) 各月 525,000 円を支給する。
別途通勤手当支給
 - (6) 賞与・退職慰労金 支給なし
 - (7) 社会保険等 健康保険、厚生年金、定期健康診断等
 - (8) その他 監査役として、会社法その他関係法令が適用されます。
- ※ 監査役につき執務時間等の定めはありませんが、当社規程に準じた勤務になります。

8 その他

- (1) 応募書類については選考過程の検証のため大阪市又は大阪市高速電気軌道株式会社へ提出することがあります。その場合には、検証終了後直ちに廃棄します。応募者の個人情報については、当社、大阪市高速電気軌道株式会社及び大阪市において厳重に管理し、選考及び検証以外の目的に使用することはありません。
- (2) 当社の概要、事業の内容、決算等の関連情報は、当社のホームページをご覧ください。

9 お問い合わせ先及び書類送付先

〒542-0074 大阪府中央区千日前 2-1-15 なんばウォークビル

大阪地下街株式会社 総務部総務課 (担当：森口)

Tel 06-6948-6200 (受付時間：平日 9 : 15～17 : 45)

Fax 06-4709-8800

メールアドレス m-moriguchi@osaka-chikagai.co.jp